

Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie

Dyrektor
Zarządu Zlewni
w Ciechanowie

URZĄD MIEJSKI W NASIELSKU
22 06 2021
Wpłynęło dnia
Nr 5701 zał. SR
Biuro Obsługi Klienta

WA.ZZŚ.1.435.1.104.2021.MZ

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 4 ust. 3a i ust. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 247 ze zm.), zwanej dalej ustawą ooś, a także § 3 ust. 1 pkt 54 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) zwanego dalej rozporządzeniem RM, nawiązując do wystąpienia Burmistrza Nasielska z dnia 4 maja 2021 r., znak: ŚROW.6220.14.2021.IB.4 uzupełnionego przy piśmie z dnia 10 czerwca 2021 r., znak: ŚROW.6220.14.2021.IB.11 w sprawie administracyjnej zainicjowanej wnioskiem inwestora – firmy New Energy Investments Sp. z o.o. reprezentowanej przez pełnomocnika o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, po przeanalizowaniu ww. wniosku wraz z załącznikami, w tym kartą informacyjną przedsięwzięcia, zwaną dalej KIP,

- I. wyrażam opinię, że dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa instalacji fotowoltaicznej na terenie działek o nr ewid. 10, 11 obręb ewidencyjny Toruń Włościański, położonej w gminie Nasielsk”, nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.
- II. wskazuję na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy ooś oraz nałożenie obowiązku działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy ooś, z uwzględnieniem następujących elementów:
 - 1) prace związane z realizacją przedsięwzięcia prowadzić w sposób niezagrażający środowisku gruntowo-wodnemu min. poprzez użycie sprzętu będącego w dobrym stanie technicznym, odpowiednią organizację prac budowlanych, magazynowanie materiałów i surowców niezbędnych do prowadzenia robót w sposób bezpieczny dla środowiska gruntowo-wodnego;
 - 2) pojazdy tankować poza obszarem inwestycji na stacjach benzynowych; wymianę płynów eksploatacyjnych wykonywać w warsztacie zakładowym lub serwisie;
 - 3) teren inwestycji wyposażyć w materiały sorpcyjne umożliwiające szybkie usunięcie ewentualnych wycieków paliw;
 - 4) w sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działanie w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu; zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego rekultywacji;
 - 5) na etapie realizacji niezanieczyszczone wody opadowe i roztopowe z terenu zaplecza budowy odprowadzać do gruntu; odprowadzanie ww. wód prowadzić w sposób nie powodujący zalewania

terenów sąsiednich oraz nie zmieniając stanu wody na gruncie, a zwłaszcza kierunku i natężenia odpływu ww. wód znajdujących się na gruncie;

- 6) prace ziemne związane z montażem paneli fotowoltaicznych (posadowienie konstrukcji), posadowieniem stacji transformatorowych oraz ewentualnym układaniem okablowania prowadzić bez konieczności prowadzenia prac odwodnieniowych w sposób zabezpieczający ewentualne wykopy przed napływem wód opadowych;
- 7) na etapie realizacji inwestycji ścieki bytowe odprowadzać do szczelnych, przenośnych sanitariatów, np. toalet typu TOI-TOI, których zbiorniki systematycznie opróżniać przez uprawnione podmioty;
- 8) wodę na etapie budowy na cele socjalne pracowników dostarczać w butelkach/pojemnikach z zewnątrz;
- 9) panele fotowoltaiczne czyścić za pomocą czystej, zdemineralizowanej wody; wodę dostarczać beczkowozem;
- 10) w przypadku zastosowania transformatorów olejowych pod transformatorami zamontować szczelne misy olejowe będące w stanie zmagazynować całą objętość oleju w razie wycieku, wykonane z takich materiałów aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostał się do środowiska gruntowo-wodnego; transformatory zlokalizować w jak największej odległości od rowu melioracyjnego;
- 11) realizację inwestycji poprzedzić analizą możliwych konfliktów społecznych w związku z pośrednim oddziaływaniem na działki sąsiednie;
- 12) odpady magazynować w sposób selektywny w zamykanych i szczelnych kontenerach i pojemnikach, a następnie sukcesywnie przekazywać do odbioru podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami.

UZASADNIENIE

Inwestor – firma New Energy Investments Sp. z o.o. reprezentowana przez pełnomocnika

wystąpiła do Burmistrza Nasielska z wnioskiem z dnia 26 kwietnia 2021 r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Na podstawie art. 64 ust 1 pkt 4 ustawy o.o Burmistrz Nasielska pismem z dnia 4 maja 2021 r., znak: ŚROW.6220.14.2021.IB.4 wystąpił do Dyrektora Zarządu Zlewni w Ciechanowie z prośbą o opinię dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa instalacji fotowoltaicznej na terenie działek o nr ewid. 10, 11 obręb ewidencyjny Toruń Włociański, położonej w gminie Nasielsk”.

Zgodnie z zaświadczeniem Burmistrza Nasielska z dnia 5 lutego 2021 r., znak: ZPN.6727.2.38.2021.MZ działka nr ew. 10,11 położona w miejscowości Toruń Włociański, gm. Nasielsk znajduje się na terenie nie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Planowana inwestycja polega na na budowie instalacji fotowoltaicznej na terenie działek o nr ewid. 10, 11 obręb ewidencyjny Toruń Włociański, gmina Nasielsk, powiat nowodworski, województwo mazowieckie. Działki podlegające pod planowane przedsięwzięcie posiadają łączną powierzchnię 4,42 ha. Całkowita powierzchnia terenu przeznaczonego pod przedsięwzięcie (teren ogrodzony, ogrodzenie ażurowe bez podmurówki, wysokość 2 m) będzie wynosić maksymalnie do 30 000 m² (3,0 ha). Teren działek, na których ma być realizowane planowane przedsięwzięcie stanowią:

- Grunty rolne zabudowane klasy Br-RV,
- Grunty orne klasy RIVa,
- Grunty orne klasy RIVb,
- Grunty orne klasy RV,
- Sady klasy S-RIVa,
- Sady klasy S-RIVb,
- Sady klasy S-RV,

- Sady klasy S-PsIV,
- Sady klasy S-PsV,
- Nieużytki.

Sąsiedztwo przedmiotowego terenu stanowią obszary wykorzystywane gospodarczo: od północy – grunty orne, pastwiska, od wschodu – grunty orne, sady, od południa – grunty orne, od zachodu – grunty orne, pastwiska.

Planowane przedsięwzięcie polega na:

1. budowie i montażu:

- modułów fotowoltaicznych,
- konstrukcji wsporczej,
- stacji transformatorowej,
- infrastruktury naziemnej i podziemnej (linie kablowe, przyłącza elektroenergetyczne, falowniki, ogrodzenie, oświetlenie, system monitorujący),

2. niwelacji terenu (roboty ziemne) - jeśli będzie wymagane.

3. utwardzeniu drogi dojazdowej.

Na terenie planowanego przedsięwzięcia będą znajdować się panele fotowoltaiczne ułożone pod kątem 10-35 deg. Planowana jest również budowa stacji transformatorowej (o powierzchni do 24 m²). Jednostkowa moc paneli fotowoltaicznych wyniesie maksymalnie 800 Wp. Przewiduje się zabudowę 10- 100 falowników, w zależności od mocy falownika, która będzie się mieścić w zakresie od 20-200 kW każdy. Sumaryczna moc falowników nie będzie przekraczać 2 MW. Realizowane przedsięwzięcie będzie zawierać system paneli fotowoltaicznych umieszczonych na konstrukcjach wsporczych dla paneli o mocy do 2 MW. Całość terenu przeznaczonego pod inwestycje zostanie ogrodzona. Planuje się ogrodzenie typu autostradowego. Siatka rozpięta na słupkach wbijanych w podłoże, ogrodzenie bez podmurówki z przerwą pomiędzy powierzchnią ziemi a ogrodzeniem wynoszącą min. 20 cm w celu umożliwienia migracji drobnym zwierzętom. Teren przedsięwzięcia wzdłuż ogrodzenia w nocy nie będzie oświetlony. Istnieje ewentualnie możliwość usytuowania jednej lampy oświetleniowej bezpośrednio przy stacji transformatorowej przeznaczonej jedynie do lepszej widoczności oraz bezpieczeństwa, zapalanej sporadycznie jedynie w razie konieczności użycia.

Na terenie planowanej farmy fotowoltaicznej obecna będzie roślinność trawiasta oraz spontanicznie wkraczająca roślinność z sąsiednich terenów. Na terenie inwestycji prowadzone będzie okresowe wykaszanie roślinności poza okresem lęgowym ptaków. Nie będą używane nawozy sztuczne, herbicydy czy pestycydy.

Panele fotowoltaiczne wykonane będą w jednej z dostępnych na rynku technologii, która zostanie wybrana na etapie projektowania - wtedy określone zostaną dokładnie parametry, wymiary pojedynczego panelu, oraz ilość falowników w zależności od wyboru technologii. Sposób wykonania i rodzaj konstrukcji wsporczej wybrany zostanie na etapie projektowania. Konstrukcja wsporcza zostanie dobrana z uwzględnieniem miejsca zabudowy, wymagań konstrukcyjnych, warunków atmosferycznych panujących na terenie lokalizacji przedsięwzięcia, oraz dopasowana zostanie zgodnie z wymaganiami producenta modułów w zakresie montażu. Nie przewiduje się systemu do chłodzenia paneli. Montaż poszczególnych paneli na konstrukcjach montażowych oraz połączenia poszczególnych paneli z inwerterami wykonają wyspecjalizowani technicy. Połączenia elektryczne wykonane zostaną przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia elektryczne. Wewnętrzna sieć energetyczna zostanie wykonana jako kablowa. Połączenia paneli fotowoltaicznych z falownikami i transformatorami wykonane zostaną jako kablowe. Na terenie planowanego przedsięwzięcia konieczne jest zastosowanie transformatorów, jednak na obecnym etapie procesu inwestycyjnego (etap koncepcji), nie podjęto ostatecznej decyzji o typie transformatorów planowanych do wykorzystania. Najczęściej spotykanym obecnie rozwiązaniem jest stosowanie transformatorów suchych lub olejowych, w których olej spełnia zarówno rolę chłodzącą jak i izolującą.

Po analizie dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, biorąc pod uwagę informacje zawarte w KIP, Dyrektor Zarządu Zlewni w Ciechanowie uznał, że nie jest konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, argumentując to w odniesieniu do poszczególnych uwarunkowań w przedstawiony poniżej sposób.

Przedstawione uwarunkowania wskazane w pkt II ppkt 1 – 12 oraz działania, które inwestor przewidział do zastosowania w trakcie realizacji jak i eksploatacji przedsięwzięcia, przyczynią się do ochrony środowiska gruntowo-wodnego. Z przedłożonych akt sprawy, w tym KIP, wynikają niżej wyszczególnione rozwiązania.

Przed rozpoczęciem eksploatacji inwestor uzyska wszelkie wymagane decyzje administracyjne z zakresu ochrony środowiska oraz stosować się będzie do wytycznych w nich ujętych.

Teren potencjalnie narażony na zanieczyszczenie substancjami ropopochodnymi pochodzącymi z przebywających tam pojazdów mechanicznych (samochody, koparki, itp.) i innymi materiałami mogących stanowić zagrożenie dla środowiska gruntowo - wodnego będzie zabezpieczony, np. poprzez uszczelnienie tego obszaru folią PEHD olejoodporną. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, w celu zabezpieczenia środowiska gruntowo wodnego przed ewentualnym awaryjnym wyciekami oleju, pod wszystkimi transformatorami wykonana zostanie szczelna misa olejowa o pojemności zapewniającej przejęcie powyżej 100 % objętości oleju znajdującego się w transformatorze. Odpady gromadzone będą selektywnie w pojemnikach do tego celu przeznaczonych, w wyznaczonych miejscach, po uzyskaniu ilości transportowych przekazywane podmiotom posiadającym odpowiednie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie gospodarowania odpadami, odpady niebezpieczne magazynowane będą w wydzielonych miejscach, zabezpieczonych przed dostępem osób niepowołanych, w szczelnych i zamykanych pojemnikach to tego celu przeznaczonych. Ścieki gromadzone będą w przenośnych sanitariatach posiadających szczelne zbiorniki uniemożliwiające przedostanie się tych ścieków do wód oraz do gleby. Mobilne kabiny WC na placu budowy zorganizowane będą przez firmę zewnętrzną. Zapewniają one wysoki standard higieniczny w warunkach braku dostępu do wody i kanalizacji. Odbiorem i utylizacją tych ścieków okresowo będą się zajmować wyspecjalizowane jednostki zewnętrzne. Na etapie realizacji przedsięwzięcia woda na cele konsumpcyjne będzie dostarczana we własnym zakresie, np. w butelkach. Woda na inne cele socjalne pracowników zabezpieczona będzie przez firmę zajmującą się dostarczeniem kontenerów socjalnych. Woda na teren budowy doprowadzana będzie przy pomocy beczkowitzu z najbliższego zakładu wodociągowego.

Woda na etapie eksploatacji przedsięwzięcia wykorzystywana będzie wyłącznie do mycia paneli fotowoltaicznych. Podczas eksploatacji farmy fotowoltaicznej na terenie inwestycji nie będą wykorzystywane nawozy sztuczne, pestycydy i herbicydy. Mycie paneli fotowoltaicznych odbywać się będzie w zależności od potrzeb przy użyciu wody destylowanej, (do mycia paneli fotowoltaicznych nie będą używane detergenty). Likwidując obiekt, w pierwszej kolejności poczynione będą starania aby nie dopuścić do powstania odpadów, a więc wykorzystania wszelkich elementów trwałych dla potrzeb ewentualnej przyszłej inwestycji, która prowadzona może być w miejscu przedmiotowego przedsięwzięcia. Jeśli konieczna będzie ich likwidacja, w pierwszej kolejności prowadzony będzie odzysk lub transport do instalacji odzysku (przez firmę posiadającą odpowiednie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie gospodarowania odpadami). W ostateczności elementy, które nie będą mogły być wykorzystane ani poddane procesom odzysku zostaną unieszkodliwione w odpowiedniej instalacji. Przy prawidłowo prowadzonych pracach likwidacyjnych, oddziaływanie na środowisko będzie krótkotrwałe i niewpływające ponadnormatywnie na stan środowiska.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w regionie Środkowej Wisły w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych RW200024268999 (Wkra od Sony do ujścia). Dla JCWP Wkra od Sony do ujścia stan określono jako zły, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za zagrożone.

Dla przedmiotowej JCWP wyznaczono derogację na podstawie art. 4 ust. 4 lit. a tiret pierwsze Ramowej Dyrektywy Wodnej, tj. Dyrektywy 2000/60/WE, którą uzasadnia się brakiem możliwości technicznych W zlewni JCWP występuje presja komunalna. W programie działań zaplanowano działania podstawowe, obejmujące uporządkowanie gospodarki ściekowej, które są wystarczające, aby zredukować tę presję w zakresie wystarczającym dla osiągnięcia dobrego stanu. Wdrożenie skutecznych i efektywnych działań naprawczych wymaga szczegółowego rozpoznania wpływu zidentyfikowanej presji i możliwości jej redukcji. W bieżącym cyklu planistycznym dokonano rozpoznania potrzeb w zakresie przywrócenia ciągłości morfologicznej w kontekście dobrego stanu ekologicznego JCWP. W programie działań zaplanowano działanie „wariantowa analiza sposobu udrożnienia budowli piętrzących na cieku Wkra wraz ze wskazaniem wariantu do realizacji oraz opracowaniem dokumentacji projektowej” obejmujące szczegółową analizę lokalnych uwarunkowań, mającą na celu dobór optymalnych rozwiązań technicznych. Wdrożenie konkretnych działań naprawczych będzie możliwe dopiero po przeprowadzeniu ww. analiz.

Teren realizacji przedsięwzięcia zlokalizowany jest w granicy jednolitej części wód podziemnych o europejskim kodzie PLGW200049, której stan chemiczny określono jako dobry, ilościowy określono jako dobry, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrażone.

Ze względu na skalę, charakter i zakres przedmiotowego przedsięwzięcia stwierdzono, że planowane zamierzenie inwestycyjne nie będzie stwarzać zagrożeń dla osiągnięcia celów środowiskowych jednolitych części wód, w tym będzie odbywało się w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych dotyczących ochrony wód, określonych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

Planowana inwestycja leży poza obszarami wybrzeży, obszarami morskimi oraz obszarami górskimi i leśnymi. Przedsięwzięcie znajduje się poza strefami ochronnymi ujęć wód oraz poza obszarami chronionymi zbiorników wód śródlądowych. Nie jest położone na obszarach wodno-błotnych lub innych obszarach o niskim poziomie wód gruntowych w tym siedliskach łąkowych oraz przy ujściu rzek. Znajduje się w granicach korytarza ekologicznego.

Przedmiotowa inwestycja nie znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią wynikającym z Map Zagrożenia Powodziowego lub ze studiów ochrony przeciwpowodziowej określonych w art. 549 ustawy z dnia 20 lipca 2017 roku – Prawo Wodne (Dz. U. z 2021 r., poz. 624 ze zm.), zwanej dalej ustawą Prawo wodne. Zgodnie z art. 549 ustawy Prawo wodne studia ochrony przeciwpowodziowej dla poszczególnych rzek zachowują ważność do czasu przekazania organom określonym w art. 171 ust. 4 pkt 7-9 ustawy Prawo wodne map zagrożenia powodziowego i map ryzyka powodziowego dla tych rzek.

Na podstawie informacji zawartych w KIP można stwierdzić brak możliwości wystąpienia oddziaływania o znacznej wielkości lub złożoności. Przedmiotowe przedsięwzięcie zarówno w fazie realizacji, jak i w fazie eksploatacji przy zachowaniu odpowiednich środków i technik, nie powinno znacząco oddziaływać na środowisko.

Ponadto zdaniem tut. organu przedmiotowe przedsięwzięcie winno być zakwalifikowane do § 3 ust. 1 pkt 54 lit b rozporządzenia RM.

Mając powyższe na uwadze uznano za zasadne odstąpienie od przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

DYREKTOR



Janusz Prusiński

Otrzymują:

1. Burmistrz Nasielska, ul. Elektronowa, 05-190 Nasielsk.
2. Aa.

