

1. Brzezińskie



Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie

Dyrektor
Zarządu Zlewni
w Ciechanowie

ŚROW

Ciechanów, 4 maja 2023 r.

URZĄD MIEJSKI W NASIELSKU

09.05.2023

Wpłynęło dnia.....

Nr 3865 zał. PP.....

BIURO OBSŁUGI INTERESANTA

WA.ZZŚ.1.4901.1.60.2023.MZ/EK

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 4 ust. 3a i ust. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022r., poz. 1029, ze zm.), zwanej dalej ustawą ooś, a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), nawiązując do wystąpienia Burmistrza Nasielska z dnia 14 marca 2023 r., znak: ŚROW.6220.5.2023.IB.5, uzupełnionego pismem z dnia 19 kwietnia 2023 r., znak: ŚROW.6220.5.2023.IB.14, (data wpływu do Zarządu Zlewni w Ciechanowie 25 kwietnia 2023 r.), w sprawie administracyjnej zainicjowanej wnioskiem inwestora – firmy Photon Energy Polska Sp. z o. o., reprezentowanej przez pełnomocnika _____ o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, po przeanalizowaniu ww. wniosku wraz z załącznikami, w tym uzupełnioną kartą informacyjną przedsięwzięcia, zwaną dalej KIP,

- I. **wyrażam opinię, że dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa i eksploatacja elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 1,5 MWp w miejscowości Kosewo” nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.**
- II. **wskazuję na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy ooś oraz nałożenie obowiązku działań, o których mowa w art. 82 ust.1 pkt 2 lit. b ustawy ooś, z uwzględnieniem następujących elementów:**
 - 1) Prace związane z realizacją przedsięwzięcia prowadzić w sposób niezagrażający środowisku gruntowo-wodnemu poprzez użycie sprzętu będącego w dobrym stanie technicznym, odpowiednią organizację prac budowlanych, magazynowanie materiałów i surowców niezbędnych do prowadzenia robót w sposób bezpieczny dla środowiska gruntowo-wodnego.
 - 2) Uzupełnianie paliwa w zastosowanym sprzęcie prowadzić poza terenem inwestycyjnym na stacjach benzynowych, wymianę płynów eksploatacyjnych wykonywać w warsztacie zakładowym lub serwisie.
 - 3) Teren inwestycji wyposażyć w materiały sorpcyjne umożliwiające szybkie usunięcie ewentualnych wycieków paliw.
 - 4) W sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działanie w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu; zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego rekultywacji.
 - 5) Na etapie realizacji niezanieczyszczone wody opadowe i roztopowe z terenu zaplecza budowy odprowadzać do gruntu; odprowadzanie ww. wód prowadzić w sposób nie powodujący zalewania

terenów sąsiednich oraz nie zmieniając stanu wody na gruncie, a zwłaszcza kierunku i natężenia odpływu ww. wód znajdujących się na gruncie.

- 6) Prace ziemne związane z montażem paneli fotowoltaicznych (posadowienie konstrukcji), posadowieniem stacji transformatorowych oraz ewentualnym układaniem okablowania prowadzić bez konieczności prowadzenia prac odwodnieniowych w sposób zabezpieczający ewentualne wykopy przed napływem wód opadowych.
- 7) Na etapie realizacji inwestycji ścieki bytowe odprowadzać do zamkniętych pojemnikach przenośnych toalet i przekazywać do utylizacji serwisowi toalet.
- 8) Zainstalować panele fotowoltaiczne pokryte powłoką hydrofobową, ograniczającą osadzanie na nich zanieczyszczeń. W przypadku zaistnienia takiej konieczności panele fotowoltaiczne myć czystą wodą za pomocą myjki ciśnieniowej. Wodę do tego celu dostarczać z zewnątrz beczkowitzem.
- 9) Wodę na etapie budowy inwestycji do celów socjalnych pracowników dostarczać na teren budowy z zewnątrz w np. w pojemnikach, butelkach.
- 10) Na terenie instalacji zastosować transformatory suche żywiczne (bezolejowe), w przypadku wyboru transformatorów olejowych pod transformatorami zainstalować szczelne misy olejowe, mogące pomieścić całość oleju z transformatorów w przypadku wycieku. Transformatory umieścić w kontenerze lub prefabrykowanej, żelbetowej zabudowie, z uszczelnioną podłogą, aby wyeliminować ryzyko zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego substancjami ropopochodnymi. W trakcie eksploatacji ww. urządzenia poddawać okresowym przeglądom.
- 11) Infrastrukturę planowanej farmy fotowoltaicznej zlokalizować w jak największej odległości od zabudowy mieszkaniowej.
- 12) Odpady powstające podczas realizacji inwestycji gromadzić selektywnie w kontenerach przeznaczonych do tego celu i przekazywać uprawnionym firmom do odzysku lub unieszkodliwienia.
- 13) Odpady powstające podczas eksploatacji elektrowni w wyniku prowadzenia prac interwencyjnych lub okresowych konserwacji paneli bezzwłocznie po wytworzeniu usuwać przez podmioty świadczące ww. usługi i przekazywać do dalszego zagospodarowania uprawnionym podmiotom. Nie prowadzić gromadzenia ww. odpadów na terenie inwestycyjnym.
- 14) Do kultywacji powierzchni biologicznie czynnych na terenie planowanej elektrowni fotowoltaicznej nie stosować środków ochrony roślin ani nawozów mineralnych.
- 15) Ogrodzenie terenu elektrowni wykonać w sposób umożliwiający swobodne przemieszczanie się płazów, gadów i mniejszych ssaków.
- 16) Przeanalizować możliwość powstania konfliktów społecznych w związku z oddziaływaniem planowanej elektrowni na pobliską zabudowę mieszkaniową.
- 17) Gospodarkę odpadami na etapie likwidacji farmy fotowoltaicznej prowadzić zgodnie z przepisami prawa w tym zakresie.

UZASADNIENIE

Inwestor – firma Photon Energy Polska Sp. z o. o., reprezentowana przez pełnomocnika pismem z dnia 1 marca 2023 r., wystąpiła do Burmistrza Nasielska z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Na podstawie art. 64 ust 1 pkt 4 ustawy ooś Burmistrz Nasielska pismem z dnia 14 marca 2023 r., znak: ŚROW.6220.5.2023.IB.5 wystąpił do Dyrektora Zarządu Zlewni w Ciechanowie z prośbą o opinię dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa i eksploatacja elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 1,5 MWp w miejscowości Kosewo”.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Ciechanowie po zapoznaniu się z przedłożoną dokumentacją zgodnie z art. 50 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U z 2023 r.,

poz. 775) pismem z dnia 21 marca 2023 r. znak: WA.ZZŚ.1.4901.1.60.2023.EK wezwał Burmistrza Nasielska do uzupełnienia KIP. W związku z ww. wezwaniem Dyrektor Zarządu Zlewni w Ciechanowie przedłużył termin załatwienia sprawy do 20 kwietnia 2023 r. Następnie Dyrektor Zarządu Zlewni w Ciechanowie w związku z pismem Burmistrza Nasielska z dnia 19 kwietnia 2023 r., znak: ŚROW.6220.5.2023.IB.14 przedłużył termin załatwienia sprawy do 4 maja 2023 r. Przedmiotowe uzupełnienie wpłynęło do Zarządu Zlewni w Ciechanowie w dniu 25 kwietnia 2023 r.

Zgodnie z informacją zawartą w zaświadczeniu Burmistrza Nasielska z dnia 10 marca 2023 r., znak: ZPN.6727.2.63.2023.KB działki o nr ew. 202/3, 202/4, 202/5, 202/6 położone w miejscowości Kosewo, gm. Nasielsk znajdują się na terenie nie objętym planem zagospodarowania przestrzennego.

Planowana inwestycja będzie polegała na budowie i eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 1,5 MWp z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz możliwością zastosowania magazynów energii na działkach o numerach ewidencyjnych: 202/3, 202/4, 202/5, 202/6 w obrębie geodezyjnym Kosewo, w gminie Nasielsk pow. nowodworski, woj. mazowieckie. Powierzchnia działek inwestycyjnych wynosi 1.5152 ha i stanowią ją zgodnie z wypisem z rejestru gruntów grunty orne klas: RIVb, RV i RVI. Planowane przedsięwzięcie będzie zajmowało całą powierzchnię ww. działek. Dojazd do terenu elektrowni będzie odbywał się po działkach inwestycyjnych lub przez działki sąsiednie w zależności od zabezpieczonych służebności przejazdu i zostanie ostatecznie określony w projekcie budowlanym. Otoczenie planowanej inwestycji stanowią tereny zwartej zabudowy, pola uprawne z śródpolnymi zadrzewieniami. W okolicy zlokalizowane są jedne z głównych ciągów komunikacyjnych – droga wojewódzka nr 571 na południe oraz linia kolei – na zachód od terenów planowanego przedsięwzięcia. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa, jednorodzinna zlokalizowana jest w odległości ok. 49 m od terenu planowanego przedsięwzięcia.

Planowana elektrownia będzie się składać z następujących elementów:

- konstrukcji wsporczych do montażu paneli fotowoltaicznych, wbijanych bezpośrednio w ziemię, z możliwością dodatkowego kotwienia,
- modułów fotowoltaicznych o mocy jednostkowej od 300 do 800 Wp każdy, w ilości do 5000 szt.,
- skrzynek łączących („combiner boxes”)/rozdzielnic,
- kontenerowych inwerterów centralne o mocy jednostkowej od 800-3000 kW, w ilości do 2 szt.,
- inwerterów decentralnych o mocy jednostkowej od 36 – 600 kW, w ilości do 42 szt.,
- kontenerowych lub zabudowanych stacji transformatorowych wraz z aparaturą sterującą i układem pomiarowo-rozliczeniowym w ilości do 2 szt. o powierzchni zabudowy do 35 m² każda,
- magazynów energii umieszczonych w kontenerach/prefabrykowanej zabudowie – do 2 szt., o powierzchni do 50 m² każdy,
- okablowania niskiego i średniego napięcia,
- sieci i przyłącza elektroenergetyczne umożliwiającego przekazanie energii do sieci elektroenergetycznej operatora,
- kontenera na części zapasowe 1 szt.,
- ogrodzenia do wysokości 2,2 m,
- innych niezbędnych do funkcjonowania przedsięwzięcia urządzeń infrastruktury w tym: urządzeń monitoringu elektrowni, systemów ochrony obiektu, tj. kamer monitoringu wizyjnego, systemów alarmowych oraz kontroli dostępu.

Planowane przedsięwzięcie będzie produkowało energię elektryczną z odnawialnego źródła energii – słońca i wprowadzało ją do Krajowego Sytemu Elektroenergetycznego. Inwestor planuje przyłączyć przedmiotową instalację do istniejącej infrastruktury elektroenergetycznej lokalnego operatora energetycznego. Elektrownia będzie monitorowana i zarządzana zdalnie. Obecność obsługi będzie wymagana tylko

w przypadku konieczności usunięcia awarii, przekonfigurowania i przeprogramowania sterowników lub wykonania czynności konserwacyjnych i przeglądów okresowych. Okres eksploatacji instalacji będzie wynosił ok. 25 - 35 lat. Teren inwestycji zostanie zabezpieczony ogrodzeniem umożliwiającym swobodną wędrówkę płazów, gadów i mniejszych ssaków.

Po analizie dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, biorąc pod uwagę informacje zawarte w KIP, Dyrektor Zarządu Zlewni w Ciechanowie uznał, że nie jest konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Przedstawione uwarunkowania wskazane w pkt II ppkt 1 – 17 oraz działania, które inwestor przewidział do zastosowania w trakcie realizacji jak i eksploatacji przedsięwzięcia, przyczynią się do ochrony środowiska gruntowo-wodnego.

W trakcie prowadzenia prac budowlanych zapewniona zostanie właściwa organizacja placu budowy i odpowiednie przechowywanie na nim materiałów budowlanych. Planowana inwestycja będzie realizowana przy użyciu sprawnych technicznie maszyn, urządzeń budowlanych i środków transportu. Tankowanie paliwa będzie prowadzone poza terenem inwestycyjnym na stacjach benzynowych, a wymiana płynów eksploatacyjnych wykonywana będzie w warsztacie zakładowym lub serwisie. Magazynowanie olejów, smarów i innych materiałów ropopochodnych, niezbędnych do eksploatacji i konserwacji sprzętu, w celu minimalizacji niebezpieczeństwa zanieczyszczenia środowiska wodno-gruntowego, będzie odbywało się poza miejscem realizacji prac. Zaplecze budowy będzie wyposażone w sorbent do neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych. W przypadku zaistnienia awarii i ewentualnego wycieku substancji ropopochodnych do gruntu niezwłocznie zostanie usunięta skażona warstwa ziemi przez wyspecjalizowane przedsiębiorstwo a teren zostanie przywrócony do stanu pierwotnego. Poszczególne elementy elektrowni fotowoltaicznej (moduły, elementy konstrukcji nośnej czy linie kablowe) będą dostarczone na teren budowy w formie elementów gotowych do montażu i złożenia.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia woda będzie dowożona w odpowiednich zbiornikach i wykorzystywana do celów socjalnych oraz na potrzeby prowadzonych prac budowlanych. Planowane jej zużycie na tym etapie będzie wynosiło ok. 5 m³/d.

Zastosowane na terenie inwestycyjnym panele fotowoltaiczne będą pokryte powłoką hydrofobową, ograniczającą osadzanie na nich zanieczyszczeń. W przypadku zaistnienia takiej konieczności będą myte przy użyciu myjki ciśnieniowej czystą wodą dostarczoną z zewnątrz beczkowozem. Szacunkowe zużycie wody do tego celu będzie wynosiło do 60 m³/rok.

Powstające ścieki bytowe w trakcie realizacji inwestycji będą gromadzone w zamkniętych pojemnikach przenośnych toalet i przekazywane do utylizacji serwisowi toalet. Na terenie inwestycyjnym nie będą powstawały ścieki technologiczne.

Podczas etapu realizacji instalacji nie przewiduje się wytwarzania odpadów niebezpiecznych. Powstające na etapie realizacji inwestycji odpady inne niż niebezpieczne będą gromadzone selektywnie w kontenerach przeznaczonych do tego celu i przekazywane uprawnionym firmom do odzysku lub unieszkodliwienia.

Na terenie elektrowni zastosowane zostaną suche żywiczne transformatory (bezolejowe) lub transformatory olejowe. W przypadku zainstalowania transformatorów olejowych będą one wyposażone w szczelne misy olejowe, mogące pomieścić całość oleju z transformatorów w przypadku wycieku. Ponadto zostaną one umieszczone w kontenerze lub prefabrykowanej, żelbetowej zabudowie, z uszczelnioną podłogą, aby wyeliminować ryzyko zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego substancjami ropopochodnymi. Zgodnie z gwarancjami producenta oraz zasadami BHP stacje transformatorowe będą poddawane okresowym przeglądom, w trakcie których będą również sprawdzane zabezpieczenia przeciw skażeniu środowiska.

Do kultywacji powierzchni biologicznie czynnych na terenie planowanej elektrowni fotowoltaicznej nie będą stosowane środki ochrony roślin ani nawozy mineralne.

Odpady powstające podczas eksploatacji inwestycji w wyniku prowadzenia prac serwisowych będą bezpośrednio po wytworzeniu zagospodarowywane przez firmy serwisowe. Zużyte lub uszkodzone moduły zostaną przekazane specjalistycznej firmie i poddane recyklingowi.

Podczas likwidacji inwestycji zostanie przeprowadzony demontaż paneli fotowoltaicznych, konstrukcji nośnych, urządzeń do przesyłu produkowanej energii oraz usunięcie innych obiektów infrastruktury towarzyszącej. Następnie wykonane zostanie wyrównanie terenu np. zasypanie wykopów, zgodnie z występującą rzeźbą. Zgodnie z informacją zawartą w KIP likwidacja inwestycji będzie prowadzona przy użyciu najlepszych dostępnych w tym czasie technologii, a teren zostanie przywrócony do stanu pierwotnego. Gospodarka odpadami na tym etapie będzie prowadzona zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie.

Wody opadowe i roztopowe z terenu elektrowni słonecznej będą odprowadzane bezpośrednio do gruntu w granicach terenu inwestycyjnego.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w regionie Środkowej Wisły w obszarze jednolitych części wód powierzchniowych RW200010268969 (Nasielna). Jest to naturalna część wód, dla której stanu ogólnego nie określono, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrażone. Dla przedmiotowej JCWP nie wyznaczono odstępstw z art. 4 ust. 4 i ust. 5 Ramowej Dyrektywy Wodnej.

Teren realizacji przedsięwzięcia zlokalizowany jest w granicy jednolitej części wód podziemnych o europejskim kodzie PLGW200049, której stan chemiczny i ilościowy określono jako dobry, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrażone.

Ze względu na skalę, charakter i zakres przedmiotowego przedsięwzięcia stwierdzono, że planowane zamierzenie inwestycyjne nie będzie stwarzać zagrożeń dla osiągnięcia celów środowiskowych jednolitych części wód, w tym będzie odbywało się w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych dotyczących ochrony wód, określonych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

Planowana inwestycja leży poza obszarami wybrzeży, obszarami morskimi, górkimi oraz leśnymi. Przedmiotowa inwestycja nie znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią wynikającym z Map Zagrożenia Powodziowego lub ze studiów ochrony przeciwpowodziowej określonych w art. 549 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (Dz. U. z 2022 r., poz. 2625, ze zm.), zwanej dalej ustawą Prawo wodne. Zgodnie z art. 549 ustawy Prawo wodne studia ochrony przeciwpowodziowej dla poszczególnych rzek zachowują ważność do czasu przekazania organom określonym w art. 171 ust. 4 pkt 7-9 ustawy Prawo wodne map zagrożenia powodziowego i map ryzyka powodziowego dla tych rzek.

Na podstawie informacji zawartych w KIP można stwierdzić brak możliwości wystąpienia oddziaływania o znacznej wielkości lub złożoności.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zarówno w fazie realizacji, jak i w fazie eksploatacji przy zachowaniu odpowiednich środków i technik, nie powinno znacząco oddziaływać na środowisko.

Mając powyższe na uwadze uznano za zasadne odstąpienie od przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Z up. Dyrektora Zarządu Zlewni
w Ciechanowie


Aleksandra Dębska
Z-ca Dyrektora

Otrzymują:

1. Burmistrz Nasielska, ul. Elektonowa 3, 05-190 Nasielsk.
2. Aa.

