

2668
M. Kmyczkowska



Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie

Dyrektor
Zarządu Zlewni
w Ciechanowie

WA.ZZŚ.1.4901.1.32.2023.WR

ŚROW
Ciechanów, 27 lutego 2023 r.

URZĄD MIEJSKI W NASIELSKI
Wpłynęło dnia 06.03.2023
Nr 2025 zał. WY
BIURO OBSŁUGI INTERESANTA

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 4 ust. 3a i 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029, ze zm.), zwanej dalej ustawą ooś, a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) w nawiązaniu do wystąpienia Burmistrza Nasielska z dnia 8 lutego 2023 r., (data wpływu do Zarządu Zlewni w Ciechanowie 14 lutego 2023 r.), znak: ŚROW.6220.1.2023.8.MK, w sprawie w sprawie administracyjnej zainicjowanej wnioskiem inwestora – firmy 4Max Consulting Sp. z o.o., o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, po przeanalizowaniu ww. wniosku wraz z załącznikami, w tym kartą informacyjną przedsięwzięcia, zwaną dalej KIP,

- I. wyrażam opinię, że dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 5MW na działce nr ewid. 1 obręb Toruń Dworski, gmina Nasielsk”, nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko,
- II. wskazuję na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków lub wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy ooś lub nałożenia obowiązku działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy ooś, z uwzględnieniem następujących elementów:
 - 1) Prace związane z realizacją przedsięwzięcia prowadzić w sposób niezagrożący środowisku gruntowo-wodnemu m.in. poprzez użycie sprzętu będącego w dobrym stanie technicznym, odpowiednią organizację prac budowlanych, magazynowanie materiałów i surowców niezbędnych do prowadzenia robót w sposób bezpieczny dla środowiska gruntowo-wodnego.
 - 2) Utrzymywać najwyższy poziom jakości wykonywanych prac m.in. poprzez zlecenie ich wykonywania doświadczonym pracownikom, posiadającym niezbędne kwalifikacje i wymagane uprawnienia.
 - 3) Stosować bieżącą kontrolę stanu maszyn pracujących na terenie inwestycyjnym, a w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości podjąć natychmiastową reakcja w celu ich wyeliminowania. Nie dopuszczać do poruszania się po placu budowy samochodów w złym stanie technicznym.
 - 4) Pojazdy tankować wyłącznie na stacjach paliw; sprzęt używany przy budowie tankować w uzasadnionej i niezbędnej konieczności na terenie zaplecza budowy, w przeznaczonym do tego miejscu z wykorzystaniem mat absorbujących zapobiegających ewentualnym przeciekom substancji szkodliwych (oleje, płyny eksploatacyjne) do podłoża.
 - 5) Zaplecze budowy wyposażyć w materiały sorpcyjne umożliwiające szybkie usunięcie ewentualnych wycieków paliw.

- 6) W sytuacjach awaryjnych, takich jak, np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działanie w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu; zanieczyszczony grunt wraz ze zużytymi materiałami sorpcyjnymi należy przekazać podmiotom uprawnionym do ich rekultywacji.
- 7) Zaplecze budowy zlokalizować i zorganizować w możliwie największej odległości od zabudowy mieszkaniowej, w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu i minimalne przekształcenie jego powierzchni; po zakończeniu prac teren przywrócić do poprzedniego stanu.
- 8) W razie konieczności panele fotowoltaiczne czyścić za pomocą czystej wody, wodę dostarczać beczkowitzem. W przypadku ekstremalnych zabrudzeń, stosować środki biodegradowalne.
- 9) Wodę na etapie budowy na cele socjalne dostarczać w opakowaniach jednostkowych (np. butelkach), na potrzeby prowadzonych prac budowlanych - beczkowitzem.
- 10) Prowadzić oszczędne, racjonalne i uzasadnione zużycie wody na wszystkich etapach przedsięwzięcia.
- 11) Na etapie realizacji niezanieczyszczone wody opadowe i roztopowe z terenu zaplecza budowy odprowadzać do gruntu w sposób nie powodujący zalewania terenów sąsiednich oraz nie zmieniając stanu wody na gruncie, a zwłaszcza kierunku i natężenia odpływu ww. wód znajdujących się na gruncie.
- 12) Prace ziemne związane z montażem paneli fotowoltaicznych, posadowieniem konstrukcji i stacji transformatorowych oraz układaniem okablowania prowadzić bez konieczności prowadzenia prac odwodnieniowych, zabezpieczając wykopy przed napływem wód opadowych.
- 13) Na etapie realizacji ścieki sanitarno-bytowe odprowadzać do mobilnych toalet, np. sanitariatów typu TOI-TOI, ze szczelnymi, bezodpływowymi zbiornikami, zbiorniki te systematycznie opróżniać przez uprawnione podmioty – wywozić do oczyszczalni ścieków.
- 14) Odpady magazynować w sposób selektywny w wyznaczonym miejscu w szczelnych pojemnikach na terenie zaplecza budowy a następnie sukcesywnie przekazywać do odbioru podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami.
- 15) Systematycznie sprzątać plac budowy i nie pozostawiać odpadów w nieodpowiednich miejscach.
- 16) Na etapie realizacji przedsięwzięcia wykorzystać technologie o najmniejszym wpływie na środowisko gruntowo-wodne i pozbawione ryzyka wystąpienia awarii i innych niebezpieczeństw w czasie późniejszej eksploatacji farmy.
- 17) Podczas likwidacji inwestycji dokonać rekultywacji z wykorzystaniem najlepszych dostępnych technik, gospodarkę odpadami prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie.

UZASADNIENIE

Inwestor – firma 4Max Consulting Sp. z o.o. pismem z dnia 9 stycznia 2023 r., wystąpiła do Burmistrza Nasielska z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Na podstawie art. 64 ust 1 pkt 4 ustawy ooś Burmistrz Nasielska pismem z dnia 8 lutego 2023 r., znak: ŚROW.6220.1.2023.8.MK wystąpił do Dyrektora Zarządu Zlewni w Ciechanowie z prośbą o opinię dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 5MW na działce nr ewid. 1 obręb Toruń Dworski, gmina Nasielsk”.

Zgodnie z informacją zawartą w Zaświadczeniu Burmistrza Nasielska z dnia 23 stycznia 2023 r., znak: ZPN.6727.2.19.2023.KB, dz. o nr ew. 1 położona w miejscowości Toruń Dworski, gm. Nasielsk znajduje się na terenie nie objętym planem zagospodarowania przestrzennego.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 5 MW na działce nr 1, obręb Toruń Dworski, gmina Nasielsk.

Działka inwestycyjna posiada całkowitą powierzchnię 7,23 ha z czego powierzchnia ogrodzona wyniesie do ok. 7,2 ha. Powierzchnię działki stanowią grunty orne klasa RIVb, RV, RVI. Teren ten nie jest zagospodarowany, nie znajdują się na nim żadne zadrzewienia. Inwestycja nie będzie wiązała się z koniecznością wycinki drzew. Działka graniczy bezpośrednio z drogą oraz terenami rolnymi. Dalsze tereny

sąsiednie stanowią tereny rolne oraz zabudowy jednostki osadniczej Zaborze. Najbliżej położony budynek mieszkalny (objęty ochroną akustyczną) znajduje się w odległości ok. 200 m od stacji transformatorowej. Obsługa komunikacyjna odbywać się ma poprzez lokalizację wjazdu i zjazdu z działki drogowej nr ew. 173. Najbliżej planowana inwestycja tego typu oddalona jest od przedmiotowej inwestycji w odległości ok. 400 m. Jak podaje KIP, moce przyłączeniowe i warunki przyłączenia do sieci przesyłowych zostaną opracowane po wykonaniu ustaleń zawartych w warunkach przyłączenia do sieci wydanych przez zakład energetyczny.

Instalacja ma się składać z elementów takich jak:

- panele fotowoltaiczne (maksymalnie do 15.150 szt.),
- konstrukcje wsporcze (stoły fotowoltaiczne) o wys. w rzucie bocznym 1-4 m,
- stacji transformatorowej (maksymalnie do 5 szt.)
- inwertery fotowoltaiczne (maksymalnie do 100 szt.),
- instalacja elektroenergetyczna,
- ogrodzenie z systemem monitoringu,
- opcjonalnie magazyny energii (maksymalnie do 5 szt.)

Ze względu na złożoność i różnorodność instalacji, jej dokładne wymiary zostaną określone przed uzyskaniem pozwolenia na budowę.

Poszczególne panele połączone będą ze sobą kablami solarnymi tworząc sekcje. Każda z sekcji połączona zostanie z inwerterami za pomocą kabli solarnych biegnących w korytarzach połączonych z konstrukcją nośną. Grunt pod panelami/konstrukcjami pozostanie biologicznie czynny, porośnięty trawą. Z inwerterów trasami kablowymi energia elektryczna przesyłana będzie do transformatorów, których zadaniem będzie podniesienie napięcia tak aby możliwa była współpraca z siecią dystrybucyjną. Kontenerowe stacje transformatorowe mają zostać umieszczone bezpośrednio na terenie elektrowni w odległości min. 5m od infrastruktury stołów fotowoltaicznych. Inwertery umieszczone (zamontowane) zostaną bezpośrednio na konstrukcji na tzw. stołach fotowoltaicznych w tylnej ich części, w taki sposób, aby znalazły się pod panelami fotowoltaicznymi. Miejsce przyłączenia do krajowej sieci elektroenergetycznej zostanie określone w warunkach przyłączenia wydanych przez operatora sieci dystrybucyjnej na podstawie obliczeń parametrów sieci dla danej lokalizacji wykonanych przez zakład energetyczny. Ponadto przewiduje się pozostawienie wolnej przestrzeni wokół całej instalacji, przeznaczonej pod drogę gruntową umożliwiającą dojazd do urządzeń. Teren będzie pokrywała roślinność segetalna i dziko rosnąca.

Budowa ma być procesem krótkotrwałym - przewidziany czas prac związanych z budową elektrowni fotowoltaicznej będzie wynosił ok. 7 tygodni.

Po analizie dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, biorąc pod uwagę informacje zawarte w KIP, Dyrektor Zarządu Zlewni w Ciechanowie uznał, że nie jest konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Przedstawione uwarunkowania wskazane w pkt II ppkt 1-17 oraz niżej wymienione działania, które inwestor przewidział do zastosowania w trakcie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, przyczynią się do ochrony środowiska gruntowo-wodnego.

W KIP podano, iż na etapie realizacji inwestycja nie będzie miała znaczącego wpływu na stan środowiska gruntowego. Elektrownia zostanie złożona z gotowych elementów w całości, dostarczona przez dostawcę: konstrukcja wsporcza, panele fotowoltaiczne, inwertery. Wszystkie komponenty wykorzystywane podczas realizacji przedsięwzięcia dostarczane będą na miejsce samochodami dostawczymi jako elementy częściowo przygotowane do montażu, co pozwoli zminimalizować hałas oraz ilość powstałych śmieci. Metalowa konstrukcja montażowa wykonana będzie z wcześniej przygotowanych, częściowo złożonych elementów, niewymagających cięcia. Montaż poszczególnych paneli na konstrukcjach montażowych oraz połączenia poszczególnych paneli z inwerterami zostaną wykonane przez wyspecjalizowanych fachowców,

przy użyciu maszyn w należyłym stanie technicznych. Połączenia elektryczne zostaną wykonane przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje i doświadczenie oraz uprawnienia elektryczne.

Jak wynika z KIP, zaplecze budowy ma być zlokalizowane na terenie położonym w możliwie największej odległości od zabudowy mieszkaniowej. Prace związane z budową, prowadzone mają być z uwzględnieniem występujących parametrów gruntów oraz możliwego poziomu występowania wód gruntowych i nie wpłyną na nie negatywnie. Zagrożenie zanieczyszczenia wód podziemnych i powierzchniowych na etapie budowy ma zostać ograniczone poprzez zapewnienie odpowiedniego stanu technicznego sprzętu budowlanego, właściwą technologię prac budowlanych, dobrą organizację prac, szkolenia wykonawców oraz wybór lokalizacji placu i zaplecza budowy poza terenami szczególnie wrażliwymi na zanieczyszczenia. Eksploatacja oraz postoje sprzętu mechanicznego niezbędnego do realizacji przedsięwzięcia będą prowadzone w taki sposób, aby wyeliminować możliwość zanieczyszczenia gruntu oraz wód gruntowych produktami ropopochodnymi. W trakcie eksploatacji inwestycji będą przestrzegane rygorystyczne warunki użytkowania sprzętu, aby nie doszło do potencjalnej awarii mogącej mieć wpływ na środowisko gruntowo wodne. Na placu budowy mają być zabezpieczone środki zaradcze i neutralizujące ewentualne wycieki. Teren ten, zostanie zaopatrzone w sorbent, aby móc przeciwdziałać potencjalnym zanieczyszczeniom wynikającym np. z awarii samochodu. W przypadku awarii ewentualny wyciek substancji ropopochodnych zostanie zneutralizowany przez zastosowanie sorbentów wchłaniających substancję zanieczyszczającą. Dodatkowo podczas trwania prac budowlano-montażowych prowadzone będą przeglądy optyczne stanu technicznego wykorzystywanych maszyn i pojazdów w celu ich bieżącej kontroli i tym samym przyspieszenia działań zapobiegawczych wystąpieniu awarii. Podczas trwania budowy zachowane będą wszelkie zasady BHP.

W razie potrzeby tankowania sprzętu użytkowanego na terenie budowy wykorzystane zostaną maty absorbujące, zapobiegające ewentualnym przeciekom substancji szkodliwych (olejów, płynów eksploatacyjnych) do podłoża. Nie przewiduje się głębokich wykopów. Usunięty humus z terenu wyznaczonego do realizacji przedsięwzięcia zostanie zagospodarowany na miejscu.

Na terenie planowanej inwestycji nie będzie odbywał się pobór wody, nie będą powstawały ścieki socjalno-bytowe, z wyjątkiem etapu realizacji podczas którego zaplecze będzie wyposażone w systemy odbioru i odprowadzania ścieków bytowych w postaci montażu przenośnych toalet WC typu TOI-TOI. Nieczystości będą odbierane przez wyspecjalizowane jednostki posiadające odpowiednie pozwolenia.

Dostarczanie wody przewiduje się jedynie poprzez wodę butelkowaną dla pracowników budowy. Nieczystości będą odbierane przez wyspecjalizowane jednostki posiadające odpowiednie pozwolenia.

Jak wynika z KIP, odpady będą gromadzone selektywnie w szczelnych, zamykanych pojemnikach lub kontenerach w wyznaczonym miejscu – w celu ochrony przed zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego. Odpady powstałe podczas prac budowlanych wywiezie i zagospodaruje – zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa - wykonawca prac.

Zabezpieczenie środowiska gruntowo – wodnego realizowane będzie poprzez instalację indywidualnej miski olejowej dla pojedynczego transformatora umieszczonego w kontenerze. Miska olejowa, wykonana będzie z materiałów olejoodpornych i wodoodpornych a jej pojemność powinna wynosić minimum 110% zawartości oleju w transformatorze zgodnie z normą PN-E-05115. Kontenerowa stacja transformatorowa posiadać ma nieprzeziąkliwą podłogę, monolityczny żelbetowy fundament i podwyższone progi. Urządzenia mają zostać ustawione na zagęszczonym podłożu obejmującym ok. jednego metra poza obwód kontenera. Utylizacja ewentualnego zebranego oleju (w przypadku awarii) ma zostać powierzona podmiotom posiadającym doświadczenie i uprawnienia do przeprowadzania tego typu działań. Stacja transformatorowa będzie obiektem dostępnym tylko dla pracowników o odpowiednich kwalifikacjach i posiadających odpowiednie uprawnienia.

Ze względu na lokalizację elektrowni słonecznej z dala od źródeł zanieczyszczeń, mycie paneli fotowoltaicznych na etapie eksploatacji będzie odbywało się 1-2 razy do roku przy użyciu wody np. za pomocą szczotki na wysięgniku oraz wody zdemineralizowanej. Woda ta, z uwagi na brak

zanieczyszczeń chemicznych będzie odprowadzana do gruntu, na terenie działki. W przypadku ekstremalnych zabrudzeń, stosuje się wodę i środki biodegradowalne. Dostawa wody wykorzystywanej do procesów mycia prowadzone będzie przy wykorzystaniu beczkowozów. Mycie paneli ma być zlecane firmie specjalizującej się w tego typu usługach. Szacunkowe zapotrzebowanie na wodę wyniesie ok. 40-50 m³/rok (przy założeniu dwukrotnego prowadzenia czynności mycia/czyszczenia paneli w ciągu roku).

Na etapie eksploatacji, w przypadku konieczności przystrzyżenia roślinności, wykorzystywana będzie ręczna podkaszarka do traw lub kosiarka. Zakłada się brak stosowania nawozów sztucznych, insektycydów czy herbicydów.

Jak podano w KIP, prawidłowa eksploatacja instalacji nie będzie wywoływać trwałych oddziaływań na powierzchnię ziemi, wody powierzchniowe i podziemne oraz powietrze. Eksploatacja przedmiotowej inwestycji ma być praktycznie bezodpadowa w związku z czym nie przewiduje się wyznaczania miejsc przygotowanych do ich magazynowania. Jedynymi odpadami jakie mogą powstawać podczas eksploatacji będą odpady z ewentualnie prowadzonych prac interwencyjnych bądź okresowych konserwacji paneli. Odpady te nie będą magazynowane na terenie działek, ale natychmiast usuwane przez podmioty świadczące usługi konserwacyjne. Nie przewiduje się powstawania żadnych odpadów komunalnych.

Planuje się minimum 25-letni okres eksploatacji instalacji, po jego zakończeniu zużyte lub uszkodzone panele mają zostać poddane recyklingowi – przekazane specjalistycznym firmom, posiadającym stosowne pozwolenia w zakresie odbierania i odzysku odpadów. Likwidacja przedsięwzięcia polegać będzie na demontażu paneli słonecznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Demontaż farmy fotowoltaicznej będzie miał na celu przywrócenie stanu przedrealizacyjnego. Jak podano w KIP, prace będą prowadzone zgodnie z zapisami prawnymi oraz najlepszą dostępną techniką. Odpady nie będą magazynowane na terenie działki, ale bezpośrednio przekazywane i usuwane przez firmę świadczącą usługi odbierania odpadów. Przy zachowaniu wszelkich działań mających na celu ochronę środowiska, proces likwidacji elektrowni fotowoltaicznych nie wpłynie ujemnie na jego stan. Na etapie jej likwidacji nie przewiduje się w KIP, negatywnego wpływu odpadów na środowisko naturalne.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w regionie Środkowej Wisły w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych o kodzie: RW200016268999 (Wkra od Sony do ujścia). Dla JCWP Wkra od Sony do ujścia stan określono jako zły, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za zagrożone. Dla ww. obszaru JCWP wyznaczono derogację terminu osiągnięcia celów środowiskowych, jakimi są umiarkowany stan ekologiczny i dobry stan chemiczny, na podstawie art. 4 ust. 4 tiret trzecie Ramowej Dyrektywy Wodnej, tj. Dyrektywy 2000/60/WE (zwanej dalej RDW), którą uzasadniono tym, że warunki naturalne uniemożliwiają osiągnięcie celów środowiskowych w perspektywie do końca 2027 r.

Nie przewiduje się bezpośredniego wpływu przedsięwzięcia na stan jakościowy i ilościowy wód powierzchniowych. Uznać należy, iż rozwiązania techniczne przedstawione w KIP pozwolą zabezpieczyć środowisko wodne przed emisją substancji ropopochodnych do wód podziemnych.

Teren realizacji przedsięwzięcia zlokalizowany jest w granicy jednolitej części wód podziemnych o europejskim kodzie PLGW200049, której stan chemiczny określono jako dobry, ilościowy określono jako dobry, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrożone.

Planowana inwestycja leży poza obszarami wybrzeży i obszarami morskimi, oraz poza obszarami górkimi i leśnymi. Przedsięwzięcie znajduje się poza strefami ochronnymi ujęć wód oraz poza obszarami chronionymi zbiorników wód śródlądowych. Nie jest położone na obszarach wodno-błotnych lub innych obszarach o niskim poziomie wód gruntowych w tym siedliskach łągowych oraz przy ujściu rzek.

Przedmiotowa inwestycja nie znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią wynikającym z Map Zagrożenia Powodziowego lub ze studiów ochrony przeciwpowodziowej określonych w art. 549 ustawy Prawo Wodne (Dz. U. z 2022 r., poz. 2625, ze zm.), zwanej dalej ustawą Prawo wodne. Zgodnie z art. 549 ustawy Prawo wodne studia ochrony przeciwpowodziowej dla poszczególnych rzek zachowują

ważność do czasu przekazania organom określonym w art. 171 ust. 4 pkt 7-9 ustawy Prawo wodne map zagrożenia powodziowego i map ryzyka powodziowego dla tych rzek.

Na podstawie informacji zawartych w KIP można stwierdzić brak możliwości wystąpienia oddziaływania o znacznej wielkości lub złożoności w szczególności na środowisko gruntowo-wodne, będące szczególnie przedmiotem uwagi i oceny tut. organu. Przedmiotowe przedsięwzięcie zarówno w fazie realizacji, jak i w fazie eksploatacji ze względu na swój charakter, przy zachowaniu odpowiednich środków i technik, nie powinno znacząco oddziaływać na środowisko, w tym w szczególności na środowisko gruntowo-wodne, wody powierzchniowe i podziemne.

Mając powyższe na uwadze uznano za zasadne odstąpienie od przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

DYREKTOR

Janusz Prusiński

Otrzymują:

1. Burmistrz Nasielska, ul. Elektronowa 3, 05-190 Nasielsk.
2. A.a.